

# 土地建物 城南町

¥1,700 (税込) 万円

仲介手数料 ¥598,500- (消費税込)

取引態様：仲介

所在地：鶴岡市城南町1番 (三中前バス停より徒歩3分)

計測方式：公簿 土地 495.24 m<sup>2</sup> (149.81 坪)

建物 100.71 m<sup>2</sup> (30.46 坪) 増築分 16.605 m<sup>2</sup> (5.125 坪)

地目：宅地 構造：木造平屋 築年月：昭和46年7月 間取：4LDK

用途地域：第一種住居地域 建ぺい率：60% 容積率：200%

接道接面：角地 (南側公道 6m・東側公道 4m)

お役に立ちます



山形県宅地建物取引業協会会員

アパート 貸家 総合賃貸 ハウス情報館  
**有限会社 山川不動産**

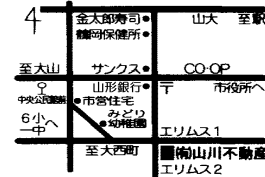
〒997-0044 山形県鶴岡市新海町30-23 (エリムス2)

TEL (0235) 23-1393 FAX (0235) 24-9715

ホームページ [www.3.ic-net.or.jp/~housekan/](http://www.3.ic-net.or.jp/~housekan/)

メール [housekan@ic-net.or.jp](mailto:housekan@ic-net.or.jp)

売物件・貸物件募集中



●AM 9:00~PM 6:30  
 年中無休 但 日曜日要予約

設備：上水道・下水道・都市ガス

車庫 A：77.76 m<sup>2</sup> (24 坪)

1F：38.88 m<sup>2</sup> (12 坪) 普通車 2 台

2F：38.88 m<sup>2</sup> (12 坪) 納戸

車庫 B：14.58 m<sup>2</sup> (4.5 坪) 普通車 1 台

